



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLUTLA, VERACRUZ 2018 - 2021



Nombre del Trámite: Certificado de valor catastral.			
Descripción del Trámite: Se realiza inspección correspondiente en el inmueble y se calcula el valor catastral según lo encontrado en el predio y los documentos presentado			
Requisitos:	Origina	NO COPIA	OBSERVACIONES
Formato (DC016)de solicitud de Certificación de valor catastra	SI	1	Presentar el formato sellado y firmado por notario
Antecedente de propiedad de donde deriva dicho movimiento (Escritura pública	NO	1	
I Plano del terreno a nombre del nuevo propietario, indicando la longitud de sus lados y área de superficie con croquis de localización dentro de la manzana; si es urbano o suburbano; si es rural, con referencias del poblado, carreteras, caminos o vías férreas más próximas.	NO	1	
Comprobante del Impuesto Predial	NO	1	El impuesto predial deberá de estar pagado, al ejercicio fiscal actual
Formatos:			
Formato DC-016 (documento proporcionado por el Notario Público)			

Tiempo	COSTO
15 DIAS HABILES	Tarifas aplicadas por la Tesorería Municipal, con fundamento en la Ley de la materia.
Observaciones:	
*El inmueble debe estar en condiciones de llevarse a cabo la medición del perímetro total y de las construcciones en su caso (debe estar libre de maleza o basura). *El inmueble no debe estar inundado	
PROCEDIMIENTO	



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLUTLA, VERACRUZ 2018 - 2021



VENTANILLA	INTERNET
Presentar Documentación completa 2. Pagar el derecho al trámite en caja 3. Entregar 2 copias del pago de derecho 4. Se asigna fecha de visita al inmueble 5. Se hace entrega del documento después del tiempo estipulado	NO APLICA
Fundamento Legal:	
Ley de Catastro del Estado de Veracruz y su Reglamento.	
Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.	
Datos de la Dependencia:	
DIRECTOR O ENCARGADO:	OCTAVIANO HERNANDEZ LOPEZ
CORREO ELECTRÓNICO:	catastro@tecolutla.gob.mx
HORARIO:	Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 horas.
TELEFONO:	01 766 84 6 00 03 01 766 84 6 02 42 01 766 84 6 03 32