



## **DEPENDENCIA O AREA DEL RESPONSABLE**

DIRECCIÓN DE ZONA FEDERAL

## **OBJETIVO**

LOGRAR LA REGULARIZACION Y CAPTACION DE RECURSOS POR CONCEPTOS DE USO Y APROVECHAMIENTO DE LA ZFMT Y TGM

## **MISION**

COORDINAR Y APLICAR LOS REGLAMENTOS Y LEYES EN UNA PERSPECTIVA INTEGRAL QUE PROMUEVA EL APROVECHAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL

## **VISION**

APLICAR LOS RECURSOS HUMANOS MATERIALES Y FINANCIEROS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

## **NOMBRE DEL TRÁMITE Y/O SERVICIO**

### **1.- CALCULO Y COBRO DE LA ZONA FEDERAL**

EL TRAMITE ES PRESENCIAL ACUDIENDO A LA OFICINA CON SU ULTIMO PAGO EXPEDIDO POR EL H. AYUNTAMIENTO

### **2.-CONGRUENCIAS DE USO DE SUELO**

REQUISITOS PARA SOLICITAR UNA CONGRUENCIA DE USO DE SUELO:

INE

CURP



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
TECOLUTLA, VERACRUZ  
2022- 2025



DE DOMICILIO

SOLICITUD DE LA CONGRUENCIA

PLANO DE LA ZONA A OCUPAR

FOTOS DEL LUGAR (4 ANGULOS)

### **3.-ASESORIAS**

LAS ASESORIAS SON ESPECIFICAMENTE PRESENCIALES Y DIRECTAMENTE EN LA OFICINA DE LA DIRECCION (NO TIENEN COSTO)

### **4.-TRAMITAR CONCESIÓN DE ZONA FEDERAL**

1.- ACTA DE NACIMIENTO

2.- INE

3.- PLANO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO ORIGINAL Y COPIA DEL AREA SOLICITADA.

4.- JUEGO DE 4 FOTOGRAFIAS RECIENTES A COLOR EN LAS QUE SE APRECIE LA SUPERFICIE.

5.- EN CASO DE QUE EXISTAN OBRAS Y/O INSTALACIONES QUE FUERON REALIZADAS POR SU CUENTA, DEBERAN ENTREGAR PLANOS ARQUITECTONICOS,

EN CASO DE QUE DICHAS OBRAS NO FUERON REALIZADAS POR EL SOLICITANTE PODRA SER DECLARADO EN SU SOLICITUD, BAJO PRTESTA DE DECIR VERDAD.

SI DICHAS OBRAS FUERON REALIZADAS CON AUTORIZACION DE IMPACTO AMBIENTAL, PERO SIN AUTORIZACION O CONCESION DE LA DGZFMTC, SE DEBEN ANEXAR LA RESOLUCION DE PROFEPA.



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
TECOLUTLA, VERACRUZ  
2022- 2025**



SI DICHAS OBRAS O INSTALACIONES FUERON REALIZADAS CON AUTORIZACION DE IMPACTO AMBIENTAL SE DEBERA ANEXAR COPIA SIMPLE DE LA RESOLUCION DE PROFEPA.

¡!!!PARA EL CASO DE LAS OBRAS Y/O INTALACIONES PROXIMAS A REALIZAR

- PLANOS ARQUITECTONICOS Y MEMORIAS DESCRIPTIVAS DE LAS OBRAS A REALIZAR
- MONTO DE LA INVERSION TOTAL QUE SE VA A EJECUTAR Y UN ESCRITO POR LAS ETAPAS QUE SE VAN A REALIZAR A LIBRE ESCRITO
- PARA AQUELLAS OBRAS PREVISTAS EN EL ART. 28 DE LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL IMPACTO AMBIENTAL, SE DEBERA ANEXAR COPIA SIMPLE EN MATERIA FAVORABLE.

6.- CONSTANCIA DE USO DE SUELO EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL RESPECTO DE LA CONGRUENCIA DEL USO DE SUELO SOLICITADO. ORIGINAL Y COPIA.

7.- COMPROBANTE OFICIAL VIGENTE DEL PAGO DE DERECHOS DE RECEPCION Y ESTUDIO DE SOLICITUD. (ORIGINAL Y COPIA) \$2,986.00